




# 遂宁市安居区国有建设用地使用权挂牌成交确认书

出让方	遂宁市安居区自然资源和规划局	地址	安居区安居大道272号
竞得方	四川双发电器有限公司	地址	四川省遂宁市安居区省级开发区现代装备制造产业园4-5
成交时间	2022年5月12日	成交地点	网上成交
竞得地块位置	安东大道西侧，新园路北侧 工业集中发展区A-02-07-10	竞买标志牌号	TD202200000041
地块面积	19995.79平方米 (合29.9937亩)	土地用途	工业用地
使用年限	(先租后让)1年	宗地编号	510904-2022-38
成交单价	人民币0.128万元/亩	地价总额	人民币3.8392万元
土地交易手续费	人民币0.0384万元	成交总额 (地价总额+手续费)	人民币3.8776万元
已交 竞买保证金	人民币1万元	余款交付时间	成交后一个月内缴纳全部土地出让价款的50%，2个月内缴清全部土地出让价款。
出让方与竞得 方约定事项	1.双方签订本成交确认书后，竞得方缴纳的竞买保证金，自动转作受让地块的定金。 2.双方签订本成交确认书后，竞得方应在10日内与出让方签订《国有建设用地使用权出让合同》，逾期不签订的，出让方可以取消竞得方的竞得资格，同时竞得方所交保证金(定金)不予退还。 3.本次拍卖会的交易手续费按《四川省物价局、四川省国土资源厅关于重新制定地(矿)产交易服务收费的通知》(川价发〔2006〕229号)文件执行，竞得人在缴纳成交价款时一并支付。		
出让方法定代表 (授权委托 人) 签字			  年 月 日

本《成交确认书》一式肆份，出让方贰份、竞得方贰份，具有同等法律效力。