



用地图

位置图



1:5700

项目概况

- 地块概况:
- 地块名称: 工业集中发展区A-02-07-09地块
- 地块位置: 安东大道北段西侧, 新园路北侧
- 主要经济指标:
1. 用地面积: 28414.57平方米
  2. 用地性质: 二类工业用地
  3. 容积率: 不小于1.0
  4. 建筑密度: 不小于40%
  5. 绿地率: 不大于20%
  6. 建筑高度: 不大于20米
  7. 行政办公及生活服务设施用地面积不得超过总用地面积的7%; 建筑面积不得超过总建筑面积的20%;
  8. 其他要求见附表。

- 注:
- 1)、拟稿依据:《安居区东部新城(工业集中发展区)控制性详细规划(2017-2030)》;
  - 2)、图中所示数据为图上匡算,具体面积以地籍确权为准;
  - 3)、其他相关要求严格按《遂宁市城市规划管理技术规定(修订)》及相关规范执行;
  - 4)、本设计条件有效期一年,一式两份,复印无效。

图例

用地红线	道路红线	公共厕所	加油站
道路	水渠	停车场	电信局/邮政局
绿地	农林用地	小学	开闭所
荒地	公园绿地	幼儿园	燃气调压站
机动车出入口	防护绿地	文化馆	气象站
规划用地	居住用地	图书馆	监测站
规划用地	商业用地	博物馆	污水处理厂
规划用地	工业用地	档案馆	污水处理厂
规划用地	仓储用地	展览馆	污水处理厂
规划用地	物流用地	展览馆	污水处理厂
规划用地	其他用地	展览馆	污水处理厂

遂宁市安居区自然资源和规划局  
2022年4月11日