

遂宁市安居区人民政府

关于遂宁市 2021 年第 18 批次建设用地项目 征地补偿安置方案的公告

遂安府公〔2021〕4 号

为保障遂宁市安居区经济发展用地需要，根据《中华人民共和国土地管理法》（修正案）等法律法规规定，经研究决定，现发布遂宁市 2021 年第 18 批次建设用地项目征地补偿安置方案的公告。

一、项目基本情况

（一）项目名称：遂宁市 2021 年第 18 批次建设用地项目。

（二）项目用地位置、范围、现状（见下表）。

拟征收土地明细表

单位：公顷

被征地单位				集体土地总面积	农用地					建设用地	未利用地
区	镇（街道）	村（社区）	组		小计	耕地	园地	林地	其他农用地		
安居区	凤凰街道	雄鹰社区	3	0.4096	0.4096	0.3546	0.0000	0.0242	0.0308	0.0000	0.0000
		黄林社区	6	0.3848	0.3367	0.3098	0.0000	0.0000	0.0269	0.0481	0.0000
		苹果社区	5	3.2043	2.9286	2.6489	0.0000	0.0494	0.2303	0.2757	0.0000
			7	0.3429	0.3429	0.3155	0.0000	0.0000	0.0274	0.0000	0.0000
		凤凰社区	3	2.6070	2.6070	2.3984	0.0000	0.0000	0.2086	0.0000	0.0000

被征地单位				集体土地总面积	农用地					建设用地	未利用地
区	镇(街道)	村(社区)	组		小计	耕地	园地	林地	其他农用地		
		梧桐社区	3	0.1488	0.1488	0.1369	0.0000	0.0000	0.0119	0.0000	0.0000
			5	4.2491	3.8600	3.4620	0.0000	0.0970	0.3010	0.3891	0.0000
		陷马堰社区	1	0.2169	0.2169	0.1616	0.0000	0.0413	0.0140	0.0000	0.0000
			4	0.9809	0.9809	0.3287	0.6236	0.0000	0.0286	0.0000	0.0000
		解元社区	1	0.1191	0.1191	0.0000	0.1191	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
		龙港社区	2	0.7358	0.7358	0.4365	0.0000	0.2613	0.0380	0.0000	0.0000
			4	0.2768	0.2768	0.2547	0.0000	0.0000	0.0221	0.0000	0.0000
			6	0.1696	0.1696	0.1560	0.0000	0.0000	0.0136	0.0000	0.0000
	柔刚街道	双林桥社区	4	1.1130	1.1130	1.0240	0.0000	0.0000	0.0890	0.0000	0.0000
			5	0.6522	0.6522	0.6000	0.0000	0.0000	0.0522	0.0000	0.0000
		书院沟社区	1	0.3517	0.2325	0.2139	0.0000	0.0000	0.0186	0.1192	0.0000
			2	0.4067	0.2210	0.2033	0.0000	0.0000	0.0177	0.1857	0.0000
		顺安社区	2	1.1228	0.0060	0.0055	0.0000	0.0000	0.0005	1.1168	0.0000
			3	0.6806	0.3330	0.3063	0.0000	0.0000	0.0267	0.3476	0.0000
		三合碑社区	5	2.1529	1.3949	0.8675	0.0000	0.2307	0.2967	0.7580	0.0000
			6	1.3523	1.3523	0.5458	0.0398	0.7192	0.0475	0.0000	0.0000
		三合碑社区	集体	0.2295	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.2295	0.0000
	安居镇	五埡子社区	1	1.8866	1.6243	1.1986	0.0000	0.2845	0.1412	0.2623	0.0000
			2	2.2783	2.1364	1.6717	0.2871	0.0000	0.1776	0.1419	0.0000
			3	0.3742	0.3742	0.3442	0.0000	0.0000	0.0300	0.0000	0.0000
			4	1.1614	1.1614	1.0685	0.0000	0.0000	0.0929	0.0000	0.0000

被征地单位				集体土地总面积	农用地					建设用地	未利用地
区	镇(街道)	村(社区)	组		小计	耕地	园地	林地	其他农用地		
	玉丰镇	河沟村	5	0.7302	0.7302	0.3564	0.3368	0.0060	0.0310	0.0000	0.0000
		胡琴社区	1	0.1439	0.1439	0.1324	0.0000	0.0000	0.0115	0.0000	0.0000
		陈坝村	8	0.1175	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.1175	0.0000
			9	0.0760	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0760	0.0000
集体土地小计				28.6754	24.6080	19.5017	1.4064	1.7136	1.9863	4.0674	0.0000
国有土地小计				0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
合计				28.6754	24.6080	19.5017	1.4064	1.7136	1.9863	4.0674	0.0000

备注：1.数据最终以审批为准；

2.“农用地”一栏中的“其他”是指按国标三大类中的一级类中除耕地、园地、林地、草地外的其他农用地。

二、拟征收土地目的

根据《中华人民共和国土地管理法》（修正案）第四十五条规定，因公共事业、成片开发建设需要，所征收土地将用于遂宁市 2021 年第 18 批次建设用地。

三、征地补偿安置标准

土地补偿费、安置补助费按四川省人民政府公布实施的区片综合地价（川府函〔2020〕185 号）执行；青苗和地上附着物补偿标准按照川府函〔2020〕217 号等有关规定执行。

四、安置意见

根据《四川省自然资源厅关于做好〈土地管理法〉（修正案）施行后过渡期征地报批及实施有关工作的通知》（川自然资规

〔2020〕5号），我区按照《四川省人民政府办公厅关于进一步做好被征地农民社会保障工作的通知》（川办发〔2008〕15号）、《四川省人民政府办公厅关于加强企业职工养老保险基金收支管理有关问题的通知》（川办发〔2018〕59号）、《四川省人力资源和社会保障厅、四川省财政厅、四川省自然资源厅关于印发〈四川省被征地农民养老保障实施办法〉的通知》（川人社发〔2018〕46号）的有关规定执行。

五、其他事项

本公告在征收土地涉及的镇（街道）和村（社区）、组所在地予以张贴，公示期为30日。

被征地涉及农村集体经济组织如果对本补偿安置方案有异议，由该农村集体经济组织提出书面意见交区人民政府转区自然资源和规划局，区自然资源和规划局依法作出答复；如果有关农村集体经济组织对区自然资源和规划局的答复仍有异议，可书面向区人民政府提出，由区人民政府组织协调。


遂宁市安居区人民政府
2021年4月30日